



Almese (fr. Rivera) - Villetta libera su tre lati con giardino classe A



# INTRODUZIONE

*ALMESE (TO) | Villetta*

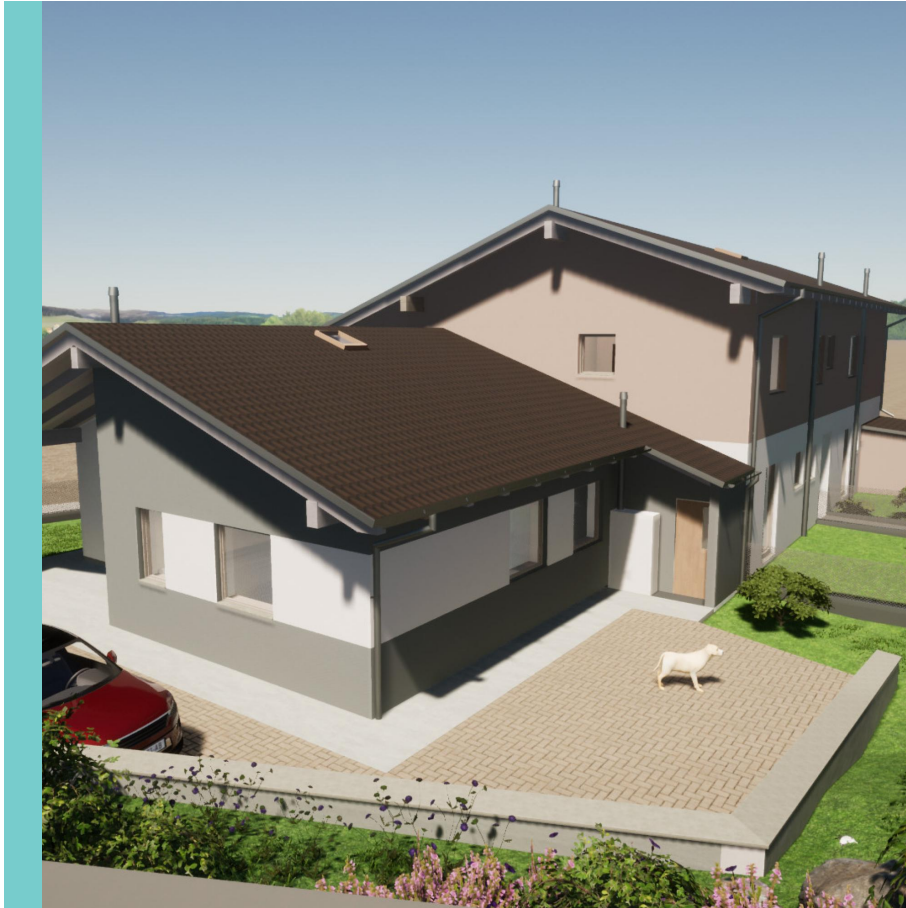
Nei pressi del Parco Robinson nel " Complesso Garavello " villetta di nuova costruzione libera su tre lati con una bella area esterna, in parte giardino ed in parte cortile per posteggiare automobili. Composta da un bell' ingresso living su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, altre due camere per figli, un bagno con grande doccia, ripostiglio e comoda dispensa/cantina. Il porticato ad est d'ingresso all'abitazione ideale per piacevoli momenti di relax ed un vano tecnico sul retro. Gli interni sono ancora personalizzabili, sia nella disposizione degli ambienti che nelle finiture. Consegna prevista in circa 24 mesi e comunque personalizzabile.

## CARATTERISTICHE DELLA COSTRUZIONE:

La costruzione sarà in classe A con sistema di isolamento a cappotto ed aggetti sul fronte sud per miglior efficienza estate/inverno, utilizzo di pannelli fotovoltaici con eventuali batterie di accumulo, sistema di riscaldamento e produzione di acqua calda con caldaia ibrida (caldaia a...



La proprietà dispone di 3 camere  
*Superficie 105 mq*



## QUALCHE DETTAGLIO

*Abbiamo raccolto qualche informazione su questa proprietà per Te.*

Tipo Proprietà: Villetta

Stato: In costruzione

Classe Energetica: In attesa di certificazione

Superficie: 105 mq

Camere: 3

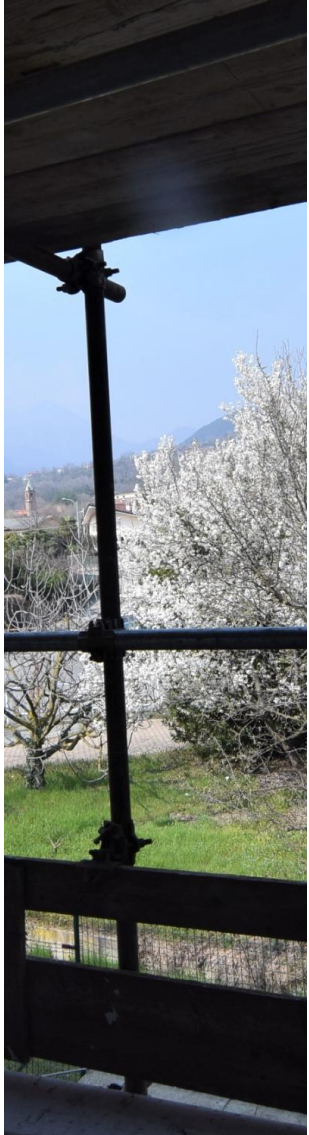
Bagni: 2

Box auto: -





## LA ZONA



# Villetta

*Tre momenti della casa.*



## Al fianco dei proprietari

*Scopri i servizi che ti abbiamo riservato se vuoi vendere il tuo immobile.*



Per maggiori informazioni su questo immobile:

**Fabio Sansone Tel.3516534181**

Tutte le fotografie, planimetrie e la visita virtuale immersiva all'indirizzo [casando.it/612](https://casando.it/612)